

东莞市自然资源局

东莞市人力资源和社会保障局

听证告知书

东自然资（2-1）听告字〔2020〕2号

东莞市塘厦镇沙湖第三股份经济合作社及被征地农户：

因城镇建设需要，东莞市塘厦镇 2020007 号地块城镇建设用地拟征收你单位集体土地 3.4012 公顷，地类为农用地 1.3572 公顷〔其中园地 0.5816 公顷、其他农用地 0.7756 公顷〕，未利用地 2.0440 公顷。根据土地管理法律、法规的有关规定，现初步拟定了征地补偿安置方案，拟逐级上报有批准权的人民政府批准。

本次征地，拟对征收土地范围涉及被征地农民实施社会养老保险。东莞市人力资源和社会保障局根据《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步做好我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2010〕41 号）等有关规定，拟定了被征地农民养老保险方案，拟逐级上报有批准权的劳动和社会保障部门审核。

根据《国土资源听证规定》第十九条，《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14 号）的规定，在征地补偿安置方案和被征地农民养老保险方案报

批之前，你们对征地补偿标准、安置方案和被征地农民养老保险对象、标准以及费用筹集办法等有要求举行听证的权利。

请你们按照《国土资源听证规定》和《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》的规定，在告知后 5 个工作日内，向市自然资源局（地址：东莞市塘厦镇迎宾大道 13 号，邮编：523710）书面提出听证申请；逾期未提出的，视作放弃听证。

特此告知。

- 附件： 1. 征收土地补偿安置方案
2. 被征地农民养老保险方案
3. 东莞市塘厦镇 2020007 号地块城镇建设用拟
征地的土地现状调查情况表



2020 年 7 月 17 日

（塘厦自然资源分局联系人：黄春林，联系电话：0769-87920263；
塘厦人力资源和社会保障局联系人：刘卓成，联系电话：
0769-87917133）

被征地农民养老保险方案

依照《关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（劳社部发〔2007〕14号，下称劳社部发〔2007〕14号）、

《转发劳动保障部、国土资源部关于切实做好被征地农民社会保障工作有关问题的通知》（粤劳社发〔2007〕22号）和《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步做好我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2010〕41号）有关规定，东莞市塘厦镇2020007号地块城镇建设用地拟征收集体土地3.4012公顷，地类为农用地1.3572公顷〔其中园地0.5816公顷、其他农用地0.7756公顷〕，未利用地2.0440公顷，被征地农民养老保险方案如下：

一、对东莞市塘厦镇2020007号地块城镇建设用地涉及的被征地农民实施社会养老保险。

二、纳入本次被征地农民养老保险的对象人数。东莞市塘厦镇2020007号地块城镇建设用地涉及应参加养老保险的被征地农民人数为4人。

三、费用标准。按粤府办〔2010〕41号文规定，以村（社区）人员身份参加社会养老保险个人缴费标准为被征地农民个人最低缴费标准。目前被征地农民个人最低缴费标准为每人每月270.08元，缴费年限为15年。按个人最低缴费标准缴纳15年的被征地农民养老保障资金为48614.4元。

四、筹资办法。按《中华人民共和国物权法》第四十二条和粤府办〔2010〕41号规定，单列计提的被征地农民养老保障资金列入征地成本。

东莞市人力资源和社会保障局



东莞市人力资源和社会保障局

关于征地项目征收农民养老保障资金的情况说明

东莞市塘厦镇人民政府：

根据《转发进一步做好被征地农民养老保障工作的通知》的要求，现将征地项目征收农民养老保障资金的情况告知如下：

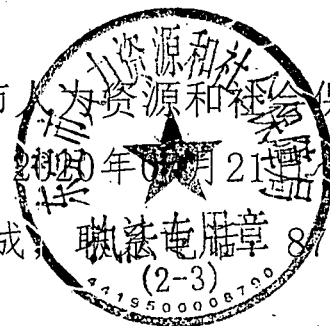
东莞市塘厦镇2020007号地块城镇建设用地一塘厦镇沙湖第三股份经济合作社地块项目（东自然资（2-1）听告字（2020）2号）征用塘厦镇土地51.018亩（其中农用地面积20.358亩、集体建设用地面积0亩、集体未利用地面积30.66亩），该征地项目涉及的被征地农民应纳入养老保障范围人数为4人。目前被征地农民个人缴费标准为每人每月270.08元，缴费年限为15年。按个人缴费标准缴纳15年的被征地农民养老保障资金共为194,457.60元。

请自收到本说明之日起，在7个工作日内将所需的被征地农民养老保障资金全额汇入“被征地农民社会养老保障资金专户”（账户名称：东莞市社会保险基金管理中心，账号：50007821351003500003，开户银行：东莞银行营业部），进账单备注栏必须注明听证告知文书文号（东自然资（2-1）听告字（2020）2号）。汇款账户必须为用地单位的对公账户，且与用地单位一致。如不一致，用地单位须另行提交书面说明。

特此说明。

东莞市人力资源和社会保障局

（联系人：刘卓成，联系电话：87917133）



东莞市人力资源和社会保障局

征地社会保障审核意见书

根据《转发省人力资源社会保障厅关于进一步做好我省被征地农民养老保障工作意见的通知》（粤府办〔2010〕41号）的规定，我局对东莞市塘厦镇2020007号地块城镇建设用地项目（东自然资〔2020〕2号）落实被征地农民养老保障情况进行了审核，确定用地项目征地后有4人纳入养老保障范围，需计提养老保障费用194,457.60元。

目前，我市已出台被征地农民社会保障实施办法，并按规定履行征地报批前有关程序，包括被征地农民社会保障对象、项目、标准及费用筹集办法等情况；所需计提养老保障费用194,457.60元已一次性预存划入“收缴被征地农民社会保障资金过渡户”（东莞银行营业部 账号：50007821351003500003）。按照有关规定，东莞市塘厦镇2020007号地块城镇建设用地项目（东自然资〔2020〕2号）已基本落实被征地农民养老保障政策规定。

东莞市人力资源和社会保障局

